



KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETO TARYBA

NUTARIMAS DĖL PRITARIMO PARDUOTI KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETO INVESTUOJAMĄ NEKILNOJAMĄJĮ TURTA

2014 m. rugsėjo 16 d. Nr. V7-T-40
Kaunas

Vadovaudamasi Kauno technologijos universiteto (toliau – Universiteto) mokslo ir studijų atsinaujinimo programa ir jos įgyvendinimo planu, patvirtintu Universiteto Tarybos 2013 m. kovo 28 d. nutarimu Nr. V7-T-6, Universiteto lėšų ir nuosavybės teise valdomo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo jais tvarkos, patvirtintos Universiteto Tarybos 2013 m. birželio 27 d. nutarimo Nr. V7-T-13, 31 punktu, 39 punktu, 39.10 papunkčiu, Universiteto Senato 2014 m. rugsėjo 11 d. nutarimu Nr. V3-S-46 „Dėl pritarimo parduoti Kauno technologijos universiteto investuojamą nekilnojamąjį turtą“, Universiteto statuto (Žin., 2010, Nr. 144-7364; 2012, Nr. 81-4229) 55 punkto 8 papunkčiu, 215 punktu, Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, priėmimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 832 (Žin., 2009, Nr. 90-3902), 5.6 papunkčiu ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. rugpjūčio 27 d. nutarimu Nr.824 „Dėl valstybės turto investavimo ir viešosios įstaigos Kauno technologijos universiteto savininko kapitalo didinimo“ (Teisės aktų registras, 2014 m. rugpjūčio 28 d., Nr. 2014-11340), Taryba nutaria:

Pritarti Universiteto investuojamojo nekilnojamojo turto, pateikto priede „Investuojamojo nekilnojamojo turto sąrašas“ (pridedama) pardavimui.

Tarybos pirmininkas

Prof. Arvydas Janulaitis

2014 m. rugsėjo 16 d.
Tarybos nutarimo Nr. V7-T-40
priedas

INVESTUOJAMOJO NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Archyvinės bylos Nr.	Unikalus Nr.	Nekilnojamojo turto (pastato, kuriame yra perduodamos patalpos) pažymėjimas plane	Bendras plotas, kv. m	Įsigijimo savikaina, Lt	Likutinė vertė, Lt (2014-04-30)	Bendra turto rinkos vertė, Lt
1.	Pastatas – Medžio apdirbimo mokomoji laboratorija, Kaunas, Raktažolių g. 21	19/20900	1996-9006-4018	1P2b	1480,36	926897,94	642483,48	909000
2.	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Raktažolių g. 21	19/20900	1996-9006-4029	2F1g	432,16	22409,00	17805,00	250000
3.	Šilumos tiekimo linija – Šilumos tinklai (25,11 ilgis m) Kaunas, Raktažolių g. 21	19/20900	4400-1944-5319	-	-	90496,00	0,00	18000
4.	Nuotekų linija – Nuotekų šalinimo tinklai (24,93 ilgis m) Kaunas, Raktažolių g. 21	19/20900	4400-1944-5324	-	-	89847,00	0,00	8000

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Archyvinės bylos Nr.	Unikalus Nr.	Nekilnojam-ojo turto (pastato, kuriame yra perduodamos patalpos) pažymėjimas plane	Bendras plotas, kv. m	Įsigijimo savikaina, Lt	Likutinė vertė, Lt (2014-04-30)	Bendra turto rinkos vertė, Lt
5.	Kiti statiniai (inžineriniai) – kiemo statiniai (kiemo aikštelė b1, b2, b3, tvora t1, t2, t3, t4, t5, t6, stoginė 3I1g, stoginė 5I1g) Kaunas, Raktažolių g. 21	19/20900	1996-9006-4048	-	-	59385,00	39767,43	20000
6.	Pastatas – Garažas Kaunas, Raktažolių g. 21	19/20900	1996-9006-4034	4G1p	904,64	295220,00	151207,71	394000
7.	Inžineriniai tinklai – ryšių antena Kaunas, Raktažolių g. 21	19/20900	4400-1116-7109	S1	-	32000,00	18240,27	7000
8.	Inžineriniai tinklai – ryšių antena Kaunas, Raktažolių g. 21	19/20900	4400-1116-7114	S2	-	11000,00	5597,33	7000
9.	Inžineriniai tinklai – ryšių antena Kaunas, Raktažolių g.21	19/20900	4400-1116-7130	S3	-	32000,00	18240,27	7000
10.	Pastatas – Įstaiga Kaunas, Verkių g. 29	19/21228	1997-3022-5019	1B1mp	163,94	57302,23	1776,87	173000

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Archyvinės bylos Nr.	Unikalus Nr.	Nekilnojamojo turto (pastato, kuriame yra perduodamos patalpos) pažymėjimas plane	Bendras plotas, kv. m	Įsigijimo savikaina, Lt	Likutinė vertė, Lt (2014-04-30)	Bendra turto rinkos vertė, Lt
11.	Pastatas – Įstaiga Kaunas, Verkių g. 31	19/21228	1997-3022-6016	2B1mp	140,41	49077,74	1521,82	147000
12.	Pastatas – Ūkinis pastatas (42,00 kv. m) Kaunas, Verkių g. 29	19/21228	1997-3022-5030	3I1p	-	11826,15	366,75	5000
13.	Pastatas – Ūkinis pastatas (24,00 kv. m) Kaunas, Verkių g. 29	19/21228	1997-3022-5040	4I1m	-	1359,79	42,16	1000
14.	Kiti statiniai (inžineriniai) – Kiemo statiniai (tvora, kiemo aikštelė) Kaunas, Verkių g. 29	19/21228	1997-3022-5051	-	-	5546,22	0,00	8000
15.	Negyvenamoji patalpa – Gamybinės patalpos (1-52, 1-53, 2-33) Kaunas, Savanorių pr. 271	19/11469	4400-0633-4330:3450	Pastatas, kuriame yra patalpa: 1995-8046-2095, 3P3b	65,92	34872,00	13989,03	65000
16.	Negyvenamoji patalpa – Patalpos (1-51, 1-81) Kaunas, Savanorių pr. 271	19/11469	4400-0712-6321:1422	Pastatas, kuriame yra patalpa: 1995-8046-2095, 3P3b	109,24	80500,00	32282,37	107000

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Archyvinės bylos Nr.	Unikalus Nr.	Nekilnojamojo turto (pastato, kuriame yra perduodamos patalpos) pažymėjimas plane	Bendras plotas, kv. m	Įsigijimo savikaina, Lt	Likutinė vertė, Lt (2014-04-30)	Bendra turto rinkos vertė, Lt
17.	Negyvenamoji patalpa – Gamybinės patalpos (nuo 1-2 iki 1-13, 1-16, 1-17, 1-19, 1-23, 1-26, 1-27, nuo 1-32 iki 1-51, 2-22, 2-34, 3-41, su dalimi bendro naudojimo patalpų, pažymėtų 1-1 (187,24 kv. m), 1-20 (2,41 kv. m), 1-25 (17,25 kv. m), 1-30 (12,92 kv. m), 1-31(3,45 kv. m), 2-33(6,40 kv. m), 3-40 (1,94 kv. m), su bendro naudojimo patalpomis 2-15 (0,80 kv. m), 2-23 (8,44 kv. m). Kaunas, Savanorių pr. 271	19/11469	4400-0633-4396:3452	Pastatas, kuriame yra patalpa: 1995-8046-2084, 2P4b	983,07	749887,00	300849,87	963000
Bendra nekilnojamojo turto (1-17 punktai) rinkos vertė 2014 balandžio 29 d. iš viso:								3089000
18.	Negyvenamoji patalpa – Administracinės patalpos (1-201 iki 1-431) Kaunas, Taikos pr. 92	19/22991	1996-9024-7020:0002	Pastatas, kuriame yra patalpa: 1996-9024-7020, 2B4b	1180,23	332644,00	75353,76	660000

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Archyvinės bylos Nr.	Unikalus Nr.	Nekilnojamojo turto (pastato, kuriame yra perduodamos patalpos) pažymėjimas plane	Bendras plotas, kv. m	Įsigijimo savikaina, Lt	Likutinė vertė, Lt (2014-04-30)	Bendra turto rinkos vertė, Lt
19.	Vandentiekio linija – Vandentiekio tinklai (ilgis - 134,50 m) Kaunas, Taikos pr. 92	19/22991	4400-1862-5300	-	-	53810,00	0,00	20000
20.	Nuotekų linija – Nuotekų šalinimo tinklai (ilgis - 574,00 m) Kaunas, Taikos pr. 92	19/22991	4400-1862-5311	-	-	25366,00	0,00	65000
21.	Nuotekų linija – Lietaus nuotekų tinklai (ilgis- 435,00 m) Kaunas, Taikos pr. 92	19/22991	4400-1862-5333	-	-	19223,00	0,00	54000
22.	Negyvenamoji patalpa - Gamybinės patalpos (2-1, 2-2 iki 2-4, 1-36, 2-6 iki 2-12), Kaunas, Taikos pr. 92D	19/22991	1996-9024-7040:0002	Pastatas, kuriame yra patalpa: 1996-9024-7040, 4G3b	1067,19	354663,00	99783,33	260000
23.	Negyvenamoji patalpa - Gamybinės patalpos (2-1 iki 2-7, 2-9 iki 2-12, 2-16 iki 2-23, 1-5, 1-6, 2-24 iki 2-46), Kaunas, Taikos pr. 92E	19/22991	1996-9024-7032:0002	Pastatas, kuriame yra patalpa: 1996-9024-7032, 3G2b	701,78	98648,00	25546,14	170000

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Archyvinės bylos Nr.	Unikalus Nr.	Nekilnojamojo turto (pastato, kuriame yra perduodamos patalpos) pažymėjimas plane	Bendras plotas, kv. m	Įsigijimo savikaina, Lt	Likutinė vertė, Lt (2014-04-30)	Bendra turto rinkos vertė, Lt
24.	Negyvenamoji patalpa – Laboratorija (101, 102, 117 iki 725), Kaunas, Taikos pr. 92F	19/22991	1996-9024-7019:0002	Pastatas, kuriame yra patalpa: 1996-9024-7019, 1B7b	5102,8	2200469,00	858348,78	3230000
25.	Pastatas - Sargų postas Kaunas, Taikos pr. 92J	19/22991	1996-9024-7073	6B1p	6,97	6850,00	4074,55	4000
26.	Pastatas - Transformatorinė Kaunas, Taikos pr. 92H	19/22991	1996-9024-7062	8H1p	-	29965,00	0,00	45000
Bendra nekilnojamojo turto (18-26 punktai) rinkos vertė 2014 balandžio 30 d. iš viso:								4508000
27.	Pastatas – dirbtuvės Kaunas, Smalininkų g. 2	19/276	1988-0008-6012	1G2p	264,54	118474,34	0,00	247000
28.	Pastatas – dirbtuvės Kaunas, Smalininkų g. 4	19/276	1988-0008-6023	2G1p	94,93	10272,00	5180,61	84000
29.	Pastatas – dirbtuvės Kaunas, Smalininkų g. 4	19/276	1988-0008-6034	3P1p	42,99	7282,00	0,00	38000
30.	Pastatas – sandėlis Kaunas, Smalininkų g. 4	19/276	1988-0008-6045	4F2p	64,4	19418,00	7482,19	57000
31.	Pastatas – administracinis Kaunas, Smalininkų g. 4	19/276	1988-0008-6056	5B3p	243,24	28013,00	0,00	227000

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Archyvinės bylos Nr.	Unikalus Nr.	Nekilnojam-ojo turto (pastato, kuriame yra perduodamos patalpos) pažymėjimas plane	Bendras plotas, kv. m	Įsigijimo savikaina, Lt	Likutinė vertė, Lt (2014-04-30)	Bendra turto rinkos vertė, Lt
32.	Pastatas – administracinis Kaunas, Puodžių g. 20	19/276	1988-0008-6067	6B2p	281,86	38276,00	0,00	444000
33.	Pastatas – dirbtuvės Kaunas, Smalininkų g. 4	19/276	1988-0008-6078	7P1p	94,29	4322,00	2267,36	83000
34.	Pastatas – dirbtuvės Kaunas, Smalininkų g. 4	19/276	1988-0008-6101	10P1p	81,05	12187,00	6738,60	72000
35.	Pastatas – kontrolinė Kaunas, Smalininkų g. 4	19/276	1988-0008-6123	13H1p	49,42	2525,00	1842,72	44000
36.	Pastatas – laboratorija Kaunas, Karaliaus Mindaugo pr. 21	19/276	1988-0008-6134	18C3p	575,05	322912,00	0,00	906000
37.	Pastatas – laboratorija Kaunas, Karaliaus Mindaugo pr. 22	19/276	1988-0008-6145	19C3p	862,12	573039,00	294641,09	1359000
38.	Pastatas – sandėlis Kaunas, Smalininkų g. 4	19/276	1988-0008-6094	9I1m	48,00	1988,00	1656,00	1000

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Archyvinės bylos Nr.	Unikalus Nr.	Nekilnojamojo turto (pastato, kuriame yra perduodamos patalpos) pažymėjimas plane	Bendras plotas, kv. m	Įsigijimo savikaina, Lt	Likutinė vertė, Lt (2014-04-30)	Bendra turto rinkos vertė, Lt
39.	Kiti statiniai (inžineriniai) – Kiamo statiniai (aikštelė, tvora, 14Ilg stoginė) Kaunas, Smalininkų g. 2	19/276	1988-0008-6156	-	-	68405,00	36826,65	1000
Bendra nekilnojamojo turto (27-39 punktai) rinkos vertė 2014 gegužės 6 d. iš viso:								3563000
IŠ VISO						6878377,41	2663912,14	1116000 0